

Final Notice and Public Explanation of a Proposed Activity in a Federal Flood Risk Management Standard Designated Floodplain

To: All interested Agencies, Groups and Individuals on 1/2/2026: This is to give notice that the City of Robstown has conducted an evaluation as required by Executive Order(s) 11988, as amended by Executive Order 13690, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Wetlands Protection. The activity is funded under the Community Development Block Grant Program and administered by the Texas General Land Office (GLO) ERR #(24-065-108-E921).

The City of Robstown, Nueces County, has received a Community Development Block Grant from the Texas General Land Office – CDBG-MIT Program for a Flood and Drainage Improvements project.

The City proposes to install pipes, culverts, and inlets; repair pavement; and complete associated appurtenances. Construction shall take place at the following locations described in Table 1 for the Central Robstown area:

Table 1 – Central Robstown

Project Location (On/Along)	From Approximate Lat/ Long	To Approximate Lat/ Long	Approximate Length (LF)
Avenue G	From North Matiana Ortiz (27.796593, -97.672312)	North 6th Street (27.794995, -97.661050)	3,635 Linear Feet (LF)
North 4th Street	From Avenue E (27.793481, -97.664248)	Avenue F (27.794465, -97.664073)	350 LF
North 3rd Street	From Avenue E (27.793682, -97.665653)	Alleyway between Avenue H and Ligustrum Boulevard (27.797283, -97.664985)	1,270 LF
North 5th Street	From Avenue E (27.793238, -97.662841)	Alleyway between Avenue H and Ligustrum Boulevard (27.796864, -97.662199)	1,295 LF
Avenue E	North 3rd Street (27.793682, -97.665653)	North 6th Street (27.793068, -97.661437)	1,375 LF

Additionally, the City proposes to install pipes, culverts, and inlets; repair pavement and driveways; and complete associated appurtenances. Construction shall take place at the following locations described in Table 2 for the Casa Blanca area:

Table 2 - Casa Blanca

Project Location	From Approximate Lat/ Long	To Approximate Lat/ Long	Approximate Length (LF)
Dakota Street	Laurel Street (27.784211, -97.684656)	Pat Shutter Street (27.784216, -97.680447)	1,355 Linear Feet (LF)
Newell Street and Elizabeth Street	From intersection of Perkins Street and Newell Street (27.782393, -97.682255)	Elizabeth Street, thence southward to dead end (27.781558, -97.681241)	628 LF
Perkins Street	Ruben Chavez Road (27.783388, -97.682211)	dead end of Perkins Street (27.781527, -97.682206)	650 LF
Ruben Chavez Road	Luisa Street (27.783404, -97.682502)	to Pat Shutter Street (27.783391, -97.680426)	610 LF
Luisa Street	Ruben Chavez Road (27.783404, -97.682502)	Kansas Street (27.785183, -97.682492)	657 LF

The extent of the FFRMS floodplain was determined using FEMA Flood Map Service Center. According to the# FEMA Flood Map Service Center FEMA Flood Insurance Rate Map (FIRM) Panel No. 48355C0270G effective date 10/13/2022, the proposed project is within approximately 6 acres of the FFRMS Floodplain. The natural and beneficial functions and values of the floodplain potentially affected by the proposed activity include floodwater storage and conveyance, groundwater recharge, erosion control, surface water quality maintenance, biological productivity, fish and wildlife habitats, harvest for wild & cultivated products, recreational, educational, scientific, historic, and cultural opportunities.

The City of Robstown has considered the following alternatives and mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and intrinsic values of the existing floodplain: locations outside and not affecting the FFRMS floodplain, alternative methods to serve the identical project objective, and a determination not to approve any action proposing the occupancy or modification of a floodplain. The practicability of alternatives considered the natural, social, and economic values of each alternative. The alternatives considered were not chosen because they would fail to address insufficient flood and drainage management, would be economically prohibitive, and would allow health, safety, and environmental violations to persist. The City of Robstown has reevaluated the alternatives and has determined that there is no practicable alternative to locating the proposed project in the FFRMS floodplain. The proposed project must be located within the floodplain due to the necessity of aligning with existing infrastructure and to meet critical service requirements for the surrounding community. The best action is to proceed with the project as planned utilizing the following mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and values of the FFRMS floodplain.

The project shall comply with all applicable local floodplain requirements set by the community's Floodplain Administrator, as well as state, local, and NFIP floodplain protection procedures. The project shall be implemented using best management practices designed to protect natural landscapes that serve to maintain or restore natural hydrology through infiltration. Environmental files documenting compliance with Executive Order 11988, as amended by Executive Order 13690, are available for public inspection, review, and copying upon request during regular business hours at the City Hall.

There are three primary purposes for this notice: (1) People who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas; (2) An adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas; and (3) As a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk. Written comments must be received on or before 1/9/2026 by the City of Robstown at 101 E Main Ave, Robstown, TX 78380-3347, . Attention: Gabby Garcia. A full description of the project may also be reviewed during regular business hours at the same address. Comments may also be submitted via email to gabby@cityofrobstown.com; CC: jacqueline.six@grantworks.net.

Aviso final y explicación pública de una actividad propuesta en una llanura aluvial designada según la Norma Federal de Gestión del Riesgo de Inundaciones.

Para: Todas las agencias, grupos e individuos interesados, con fecha 1/2/2026: Por medio de la presente se notifica que la Ciudad de Robstown ha llevado a cabo una evaluación según lo requerido por la(s) Orden(es) Ejecutiva(s) 11988, modificada por la Orden Ejecutiva 13690, de conformidad con las regulaciones del HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C, Procedimientos para la toma de decisiones sobre la gestión de llanuras aluviales y la protección de humedales. Esta actividad está financiada por el Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario y administrada por la Oficina General de Tierras de Texas (GLO) con número de referencia ERR #(24-065-108-E921).

La ciudad de Robstown, condado de Nueces, ha recibido una Subvención Bloqueada para Desarrollo Comunitario del Programa CDBG-MIT de la Oficina General de Tierras de Texas – para un proyecto de mejoras de inundaciones y drenaje.

La ciudad propone instalar tuberías, alcantarillas y entradas de afluente; reparar pavimentos; y completa asociada Appurtenances. La construcción se realizará en los siguientes lugares descritos en la Tabla 1 para el área central de Robstown:

Tabla 1 – Centro de Robstown

Ubicación del proyecto	De latitud aproximada/longitud	Para aproximar lat/ largo	Longitud aproximada (LF)
Avenue G	From North Matiana Ortiz (27.796593, - 97.672312)	North 6th Street (27.794995, - 97.661050)	3,635 Linear Feet (LF)
North 4th Street	From Avenue E (27.793481, -97.664248)	Avenue F (27.794465, -97.664073)	350 LF
North 3rd Street	From Avenue E (27.793682, -97.665653)	Alleyway between Avenue H and Ligustrum Boulevard (27.797283, -97.664985)	1,270 LF
North 5th Street	From Avenue E (27.793238, -97.662841)	Alleyway between Avenue H and Ligustrum Boulevard (27.796864, -97.662199)	1,295 LF
Avenue E	North 3rd Street (27.793682, -97.665653)	North 6th Street (27.793068, -97.661437)	1,375 LF

Además, la ciudad propone instalar tuberías, alcantarillas y entradas; reparar pavimentos y entradas de vehículos; y complementos asociados completos. La construcción se realizará en los siguientes lugares descritos en la Tabla 2 para el área de Casa Blanca:

Tabla 2 - Casa Blanca

Ubicación del proyecto	De latitud aproximada/longitud	Para aproximar lat/ largo	Longitud aproximada (LF)
Dakota Street	Laurel Street (27.784211, -97.684656)	Pat Shutter Street (27.784216, -97.680447)	1,355 Linear Feet (LF)
Newell Street and Elizabeth Street	From intersection of Perkins Street and Newell Street (27.782393, -97.682255)	Elizabeth Street, thence southward to dead end (27.781558, -97.681241)	628 LF
Perkins Street	Ruben Chavez Road (27.783388, -97.682211)	dead end of Perkins Street (27.781527, -97.682206)	650 LF
Ruben Chavez Road	Luisa Street (27.783404, -97.682502)	to Pat Shutter Street (27.783391, -97.680426)	610 LF
Luisa Street	Ruben Chavez Road	Kansas	657 LF

	(27.783404, -97.682502)	Street (27.785183, -97.682492)	
--	-------------------------	-----------------------------------	--

El objetivo del proyecto es mejorar el sistema de inundaciones y drenaje en las zonas más demandadas de Robstown.

La extensión de la llanura aluvial del FFRMS se determinó utilizando el Centro de Servicios de Mapas de Inundaciones de FEMA. Según el Mapa de Tasas de Seguro contra Inundaciones (FIRM) de FEMA, panel n.º 48355C0270G, con fecha de vigencia del 13/10/2022, el proyecto propuesto se encuentra dentro de aproximadamente 6 acres de la llanura aluvial del FFRMS. Las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial que podrían verse afectados por la actividad propuesta incluyen el almacenamiento y la conducción de aguas de inundación, la recarga de aguas subterráneas, el control de la erosión, el mantenimiento de la calidad del agua superficial, la productividad biológica, los hábitats de peces y vida silvestre, la cosecha de productos silvestres y cultivados, y las oportunidades recreativas, educativas, científicas, históricas y culturales.

La ciudad de Robstown ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones naturales, los beneficios y los valores intrínsecos de la llanura aluvial existente: ubicaciones fuera de la llanura aluvial del FFRMS que no la afecten, métodos alternativos para lograr el mismo objetivo del proyecto y la decisión de no aprobar ninguna acción que proponga la ocupación o modificación de una llanura aluvial. La viabilidad de las alternativas consideradas tuvo en cuenta los valores naturales, sociales y económicos de cada una. Las alternativas consideradas no se seleccionaron porque no abordarían la gestión deficiente de inundaciones y drenaje, serían económicamente inviables y permitirían que persistieran las violaciones a la salud, la seguridad y el medio ambiente. La ciudad de Robstown ha reevaluado las alternativas y ha determinado que no existe una alternativa viable a la ubicación del proyecto propuesto en la llanura aluvial del FFRMS. El proyecto propuesto debe ubicarse dentro de la llanura aluvial debido a la necesidad de alinearse con la infraestructura existente y para satisfacer los requisitos de servicios esenciales para la comunidad circundante. La mejor opción es continuar con el proyecto según lo planificado, utilizando las siguientes medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones naturales, los beneficios y los valores de la llanura aluvial del FFRMS.

El proyecto deberá cumplir con todos los requisitos locales aplicables en materia de llanuras aluviales establecidos por el Administrador de Llanuras Aluviales de la comunidad, así como con los procedimientos estatales, locales y del Programa Nacional de Seguros contra Inundaciones (NFIP) para la protección de llanuras aluviales. El proyecto se implementará utilizando las mejores prácticas de gestión diseñadas para proteger los paisajes naturales que contribuyen a mantener o restaurar la hidrología natural mediante la infiltración. Los expedientes ambientales que documentan el cumplimiento de la Orden Ejecutiva 11988, modificada por la Orden Ejecutiva 13690, están disponibles para consulta, revisión y copia por parte del público, previa solicitud, durante el horario laboral habitual en el Ayuntamiento. Este aviso tiene tres propósitos principales: (1) Brindar a las personas que puedan verse afectadas por las actividades en las llanuras aluviales y a quienes tengan interés en la protección del medio ambiente la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionar información sobre estas áreas; (2) Un programa de aviso público adecuado puede ser una importante herramienta de educación pública. La difusión de información y la solicitud de comentarios del público sobre las llanuras aluviales pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales; y (3) Por principio de equidad, cuando el gobierno federal decide participar en acciones que se llevan a cabo en llanuras aluviales, debe informar a quienes puedan estar expuestos a un mayor riesgo o a un riesgo continuo. Los comentarios por escrito deben recibirse a más tardar el 1/9/2026 en la Ciudad de Robstown, ubicada en 101 E Main Ave, Robstown, TX 78380-3347. Atención: Gabby Garcia. También se puede consultar una descripción completa del proyecto durante el horario de atención al público en la misma dirección. Los comentarios también se pueden enviar por correo electrónico a gabby@cityofrobstown.com; con copia a jacqueline.six@grantworks.net.